

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.08.2023, поступившего на рассмотрение 08.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

| | |
|--|----------------------|
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | |
| Кадастровый номер: | 50:23:0000000:161447 |
| Номер кадастрового квартала: | 50:23:0000000 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 14.08.2019 |

| | |
|--|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Российская Федерация, Московская область, р-н Раменский, д Заболотье |
| Площадь: | 182053 +/- 3733 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 287643.74 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 50:23:0000000:161158 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Виды разрешенного использования: | Для сельскохозяйственного производства |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|--|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | |
| | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 | |
| полное наименование должности | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:23:0000000:161447 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:23:0030223:93. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.07.2019; реквизиты документа-основания: договор на проведение работ по межеванию земельных участков от 24.02.2014 № б/н выдан: ООО | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности


инициалы, фамилия

| | | | |
|--|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:23:0000000:161447 | |
| | | "СтройТрест". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Соломатин Владимир Иванович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРО ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ", 7702383526 | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| | | |
| полное наименование должности | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|---|--|---|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | | Всего листов раздела 2: 2 | |
| | | Всего разделов: 6 | |
| | | Всего листов выписки: 11 | |
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:23:0000000:161447 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Общество с ограниченной ответственностью "Агро Проперти Менеджмент", ИНН: 7702383526, ОГРН: 1157746440125 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 50:23:0000000:161447-50/023/2019-2 14.08.2019 15:11:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | Ипотека | |
| | дата государственной регистрации: | 14.08.2019 15:19:29 | |
| | номер государственной регистрации: | 50:23:0000000:161447-50/023/2019-1 | |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.09.2016 по 01.02.2017 с 06.09.2016 по 01.02.2017 | |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142 | |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| | основание государственной регистрации: | Договор ипотеки, № Н-1/0355-15-2-0, выдан 26.05.2016 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

| | | |
|--|--|----------------------|
| Земельный участок | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 6 |
| Всего листов выписки: 11 | | |
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | | |
| Кадастровый номер: | | 50:23:0000000:161447 |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

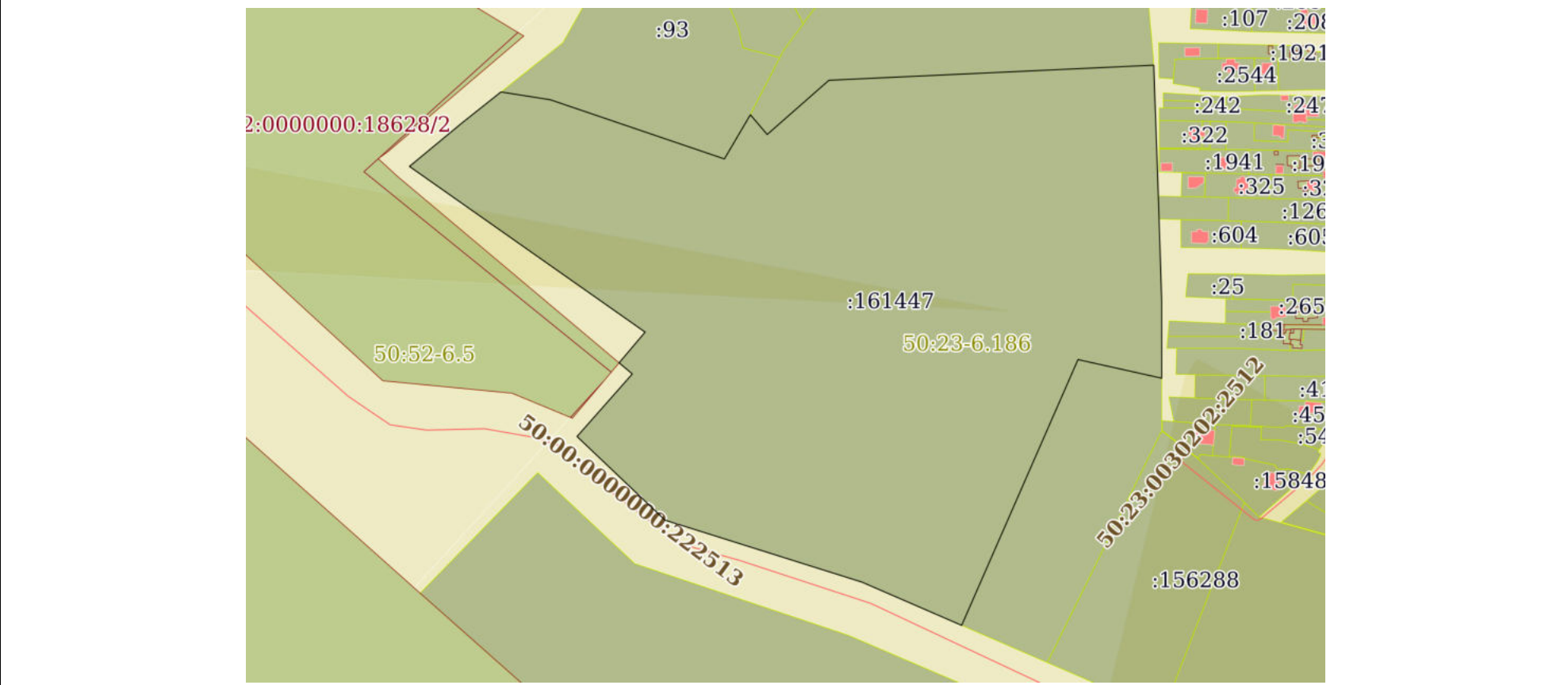
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|----------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:23:0000000:161447 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|----------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:23:0000000:161447 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 139°41.8` | 21.94 | - | 50:23:0030223:85 | обл.Московская, г.Жуковский, ул.Чкалова, д.41, кв.33 |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 48°41.3` | 69.45 | - | 50:23:0030223:85 | обл.Московская, г.Жуковский, ул.Чкалова, д.41, кв.33 |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 87°18.5` | 7.88 | - | 50:23:0030223:85 | обл.Московская, г.Жуковский, ул.Чкалова, д.41, кв.33 |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 87°20.0` | 256.49 | - | 50:23:0030223:85 | обл.Московская, г.Жуковский, ул.Чкалова, д.41, кв.33 |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 87°21.1` | 10.39 | - | 50:23:0030223:85 | обл.Московская, г.Жуковский, ул.Чкалова, д.41, кв.33 |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 177°57.9` | 101.66 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 178°10.1` | 96.99 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 179°57.9` | 66.16 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 282°33.7` | 72.46 | - | 50:23:0000000:161159 | адрес отсутствует |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 203°37.3` | 245.32 | - | 50:23:0000000:161159 | адрес отсутствует |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 293°27.5` | 91.71 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 287°29.0` | 174.52 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 313°33.4` | 102.69 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 41°26.0` | 70.57 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 310°5.9` | 14.56 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.16 | 1.1.17 | 40°11.0` | 34.02 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.16 | 1.1.16 | | | данные отсутствуют | 50:52:0000000:18628 | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.17 | 1.1.18 | 305°7.9` | 243.46 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | | | | | |
|--|--------|--------|-----------------------------|----------------------|---|--------------------|--|
| Земельный участок | | | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | | | |
| Лист № 2 раздела 3.1 | | | Всего листов раздела 3.1: 2 | | | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 50:23:0000000:161447 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 19 | 1.1.18 | 1.1.19 | 50°22.2` | 57.65 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 1.1.19 | 1.1.20 | 51°29.2` | 42.06 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 21 | 1.1.20 | 1.1.21 | 98°58.4` | 42.32 | - | 50:23:0030223:93 | обл.Московская, г.Жуковский, ул.Чкалова, д.41, кв.33 |
| 22 | 1.1.21 | 1.1.22 | 108°47.5` | 155.28 | - | 50:23:0030223:93 | обл.Московская, г.Жуковский, ул.Чкалова, д.41, кв.33 |
| 23 | 1.1.22 | 1.1.1 | 30°26.0` | 43.35 | - | 50:23:0030223:93 | обл.Московская, г.Жуковский, ул.Чкалова, д.41, кв.33 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|----------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:23:0000000:161447 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-50, зона 2 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 445088.64 | 2231166.83 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 2 | 445071.91 | 2231181.02 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 3 | 445117.76 | 2231233.19 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 4 | 445118.13 | 2231241.06 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 5 | 445130.06 | 2231497.27 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 6 | 445130.54 | 2231507.65 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 7 | 445028.94 | 2231511.26 | Закрепление отсутствует | 0.3 |
| 8 | 444932 | 2231514.36 | Закрепление отсутствует | 0.3 |
| 9 | 444865.84 | 2231514.4 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 10 | 444881.6 | 2231443.67 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 11 | 444656.84 | 2231345.37 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 12 | 444693.35 | 2231261.24 | Закрепление отсутствует | 0.3 |
| 13 | 444745.78 | 2231094.78 | Закрепление отсутствует | 0.3 |
| 14 | 444816.54 | 2231020.36 | Закрепление отсутствует | 0.3 |
| 15 | 444869.45 | 2231067.06 | Закрепление отсутствует | 0.3 |
| 16 | 444878.83 | 2231055.92 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 17 | 444904.82 | 2231077.87 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 18 | 445044.92 | 2230878.76 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 19 | 445081.69 | 2230923.16 | Закрепление отсутствует | 0.3 |
| 20 | 445107.88 | 2230956.07 | Закрепление отсутствует | 2.5 |
| 21 | 445101.28 | 2230997.87 | Закрепление отсутствует | 2.5 |
| 22 | 445051.26 | 2231144.87 | Закрепление отсутствует | 2.5 |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | | |
|--|-----------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|
| Земельный участок | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 2 раздела 3.2 | | Всего листов раздела 3.2: 2 | | Всего разделов: 6 |
| Всего листов выписки: 11 | | | | |
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 50:23:0000000:161447 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 445088.64 | 2231166.83 | Закрепление отсутствует | 0.1 |

| | | | |
|-------------------------------|---|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | | инициалы, фамилия |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | |
|--|-----------------------------|---|--------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 1 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180348478 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:23:0000000:161447 | |
| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости | |
| 1 | 2 | 3 | |
| | Весь | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор на проведение работ по межеванию земельных участков от 24.02.2014 № б/н выдан: ООО "СтройТрест"; Содержание ограничения (обременения): В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов, без согласования в порядке установленном законодательством Российской Федерации. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки): а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома); б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств; в) взрывоопасных объектов; г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более (с учетом возможной высоты выброса пламени); д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома). Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта; Реестровый номер границы: 50.23.2.30</p> | |

| | | | |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 | | |
| | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | | |