

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.08.2023, поступившего на рассмотрение 08.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636	
Кадастровый номер:	50:23:0000000:161450
Номер кадастрового квартала:	50:23:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, р-н Раменский, с/п Заболотьевское
Площадь:	1090371 +/- 365
Кадастровая стоимость, руб.:	1722786.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:23:0000000:156897
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:23:0030371:2607. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.07.2019; реквизиты документа-основания: договор на проведение работ по межеванию земельных участков от 24.02.2014 № б/н выдан: ООО	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450	
		<p>"СтройТрест". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.07.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г от 24.02.2009 № 160 выдан: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.10.2022; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении границ зон затопления, подтопления поверхностными водами рек Москва, Ока, Уча, Клязьма, Пахра, Дорка, Северка на территориях городских округов Бронницы, Кашира, Коломенский, Ивантеевка, Лосино-Петровский, Павловский Посад, Пушкинский и Раменский Московской области от 17.05.2022 № 51 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p>	
Получатель выписки:		Соломатин Владимир Иванович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРО ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ", 7702383526	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26			
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Проперти Менеджмент", ИНН: 7702383526, ОГРН: 1157746440125
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:23:0000000:161450-50/023/2019-2 14.08.2019 16:15:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	14.08.2019 16:22:59	
	номер государственной регистрации:	50:23:0000000:161450-50/023/2019-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2016 по 01.02.2017 с 06.09.2016 по 01.02.2017	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № Н-1/0355-15-2-0, выдан 26.05.2016	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26		
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636		
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

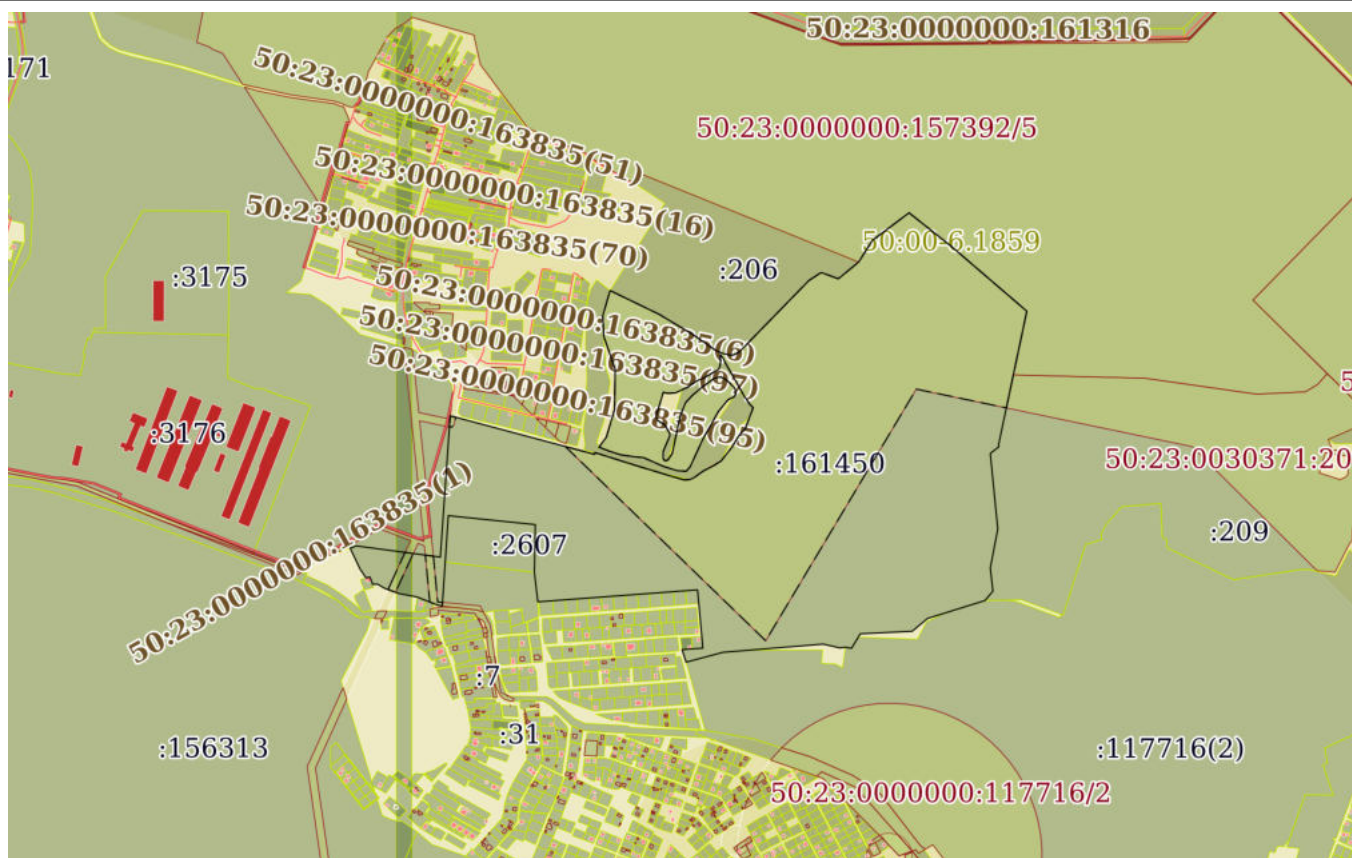
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	265°19.6`	269.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	255°4.4`	102.69	данные отсутствуют	50:23:0000000:117716(2)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	342°30.7`	35.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	85°50.7`	55.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	50:23:0000000:154523, 50:23:0030386:85	адрес отсутствует; данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	354°44.5`	31.75	данные отсутствуют	50:23:0030386:68	and2611@mail.ru, г.Москва, Каширское шоссе, д.50, корп.1, кв.66
7	1.1.6	1.1.7	354°45.6`	44.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	354°41.6`	44.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	354°41.3`	36.94	данные отсутствуют	50:23:0030386:99	обл.Московская, г.Раменское, ул.Крымская, д.1, кв.12
10	1.1.9	1.1.10	265°42.3`	429.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	353°18.1`	79.39	данные отсутствуют	50:23:0000000:156898	адрес отсутствует
12	1.1.11	1.1.12	1°5.9`	128.22	данные отсутствуют	50:23:0030371:2607	адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	275°53.0`	234.43	данные отсутствуют	50:23:0030371:2607	адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.14	183°49.0`	125	данные отсутствуют	50:23:0030371:2607	адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.15	183°48.7`	117.49	данные отсутствуют	50:23:0000000:156898	адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	278°4.7`	11.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	291°27.6`	4.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	291°26.7`	54.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	291°19.1`	1.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

20	1.1.18	1.1.18			данные отсутствуют	50:23:0000000:166990	o3126612@yandex.ru, 127560, г. Москва, ул. Плещеева, д. 5, кв. 62
21	1.1.19	1.1.20	280°44.1'	49.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	290°17.5'	41.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.21	1.1.22	300°35.3'	21.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	267°41.0'	13.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	339°42.4'	21.25	данные отсутствуют	50:23:0030304:94	адрес отсутствует
26	1.1.24	1.1.25	255°9.5'	10.7	данные отсутствуют	50:23:0030304:94	адрес отсутствует
27	1.1.25	1.1.26	326°4.9'	29.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	334°49.0'	61.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.27	1.1.28	71°14.6'	18.07	данные отсутствуют	50:23:0000000:158039	адрес отсутствует
30	1.1.28	1.1.29	97°36.3'	226.6	данные отсутствуют	50:23:0000000:158039	адрес отсутствует
31	1.1.29	1.1.30	3°59.6'	379.45	данные отсутствуют	50:23:0000000:158039	адрес отсутствует
32	1.1.30	1.1.31	102°37.1'	11.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.31	1.1.32	104°57.0'	389.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.33	9°4.6'	4.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.34	107°40.8'	98.88	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
36	1.1.34	1.1.35	106°55.7'	114.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.35	1.1.36	105°41.9'	36.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.36	1.1.37	88°37.3'	14.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.37	1.1.38	65°33.8'	13.25	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
40	1.1.38	1.1.39	54°26.3'	31.43	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
41	1.1.39	1.1.40	63°8.1'	29.08	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
42	1.1.40	1.1.41	57°37.4'	25.17	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
43	1.1.41	1.1.42	37°56.5'	46.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.42	1.1.43	31°35.6'	39.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.43	1.1.44	44°18.1'	21.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.44	1.1.45	20°43.0'	60.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.45	1.1.46	316°33.5'	14.3	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
48	1.1.46	1.1.47	325°37.6'	23.96	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
49	1.1.47	1.1.48	330°28.5'	100.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

1	2	3	4	5	6	7	8
50	1.1.48	1.1.49	332°53.9'	17.65	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
51	1.1.49	1.1.50	322°27.7'	11.98	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
52	1.1.50	1.1.51	178°41.3'	22.3	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
53	1.1.50	1.1.50			данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
54	1.1.51	1.1.52	194°2.2'	16.78	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
55	1.1.52	1.1.53	239°13.0'	44.51	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
56	1.1.53	1.1.54	246°41.5'	22.59	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
57	1.1.54	1.1.55	235°52.3'	30.48	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
58	1.1.55	1.1.56	244°55.4'	35.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.56	1.1.57	266°38.0'	20.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.57	1.1.58	280°57.0'	12.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.58	1.1.59	196°50.0'	68.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.59	1.1.60	158°9.5'	10.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.60	1.1.61	122°0.8'	23.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.61	1.1.62	149°20.9'	25.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.62	1.1.63	173°41.2'	7.36	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
66	1.1.63	1.1.64	202°56.6'	45.94	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
67	1.1.64	1.1.65	180°0.0'	19.53	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
68	1.1.65	1.1.66	140°6.1'	6.36	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
69	1.1.66	1.1.67	84°14.5'	8.17	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
70	1.1.67	1.1.68	33°7.7'	22.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.68	1.1.69	12°5.5'	58.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.69	1.1.70	12°5.3'	46.6	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
73	1.1.70	1.1.71	22°31.9'	36.12	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
74	1.1.71	1.1.72	42°30.4'	26.49	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
75	1.1.72	1.1.73	49°51.5'	34.06	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
76	1.1.73	1.1.74	54°2.9'	40.2	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
77	1.1.74	1.1.75	77°11.4'	18.36	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(2)	данные отсутствуют
78	1.1.75	1.1.76	118°48.0'	18.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

1	2	3	4	5	6	7	8
79	1.1.76	1.1.77	135°0.8'	29.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.77	1.1.78	168°7.7'	15.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	1.1.78	1.1.79	214°59.2'	9.92	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
82	1.1.79	1.1.80	243°26.9'	18.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.1.80	1.1.81	219°12.2'	39.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.81	1.1.82	209°9.6'	88.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.82	1.1.83	204°41.4'	77.92	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
86	1.1.83	1.1.84	220°55.9'	16.15	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
87	1.1.84	1.1.85	273°49.3'	24.45	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
88	1.1.85	1.1.86	287°16.6'	38.35	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
89	1.1.86	1.1.87	293°43.4'	58.66	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
90	1.1.87	1.1.88	275°16.4'	26.55	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
91	1.1.88	1.1.89	278°13.4'	34.12	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
92	1.1.89	1.1.90	286°59.5'	30.63	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
93	1.1.90	1.1.91	291°40.1'	31.96	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
94	1.1.91	1.1.92	36°34.9'	32.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.92	1.1.93	16°34.9'	77.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.93	1.1.94	0°51.0'	107.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.94	1.1.95	340°56.3'	92.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.95	1.1.96	356°44.0'	55.62	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
99	1.1.96	1.1.97	16°10.2'	71.06	данные отсутствуют	50:23:0000000:118175(1)	данные отсутствуют
100	1.1.97	1.1.98	115°51.8'	63.48	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
101	1.1.98	1.1.99	115°53.8'	83.23	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
102	1.1.99	1.1.100	121°0.4'	105	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
103	1.1.100	1.1.101	124°48.0'	74.31	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
104	1.1.101	1.1.102	113°3.7'	22.11	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
105	1.1.102	1.1.103	101°17.7'	22.06	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
106	1.1.103	1.1.104	76°46.3'	7.56	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
107	1.1.104	1.1.105	64°10.5'	14.9	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

1	2	3	4	5	6	7	8
108	1.1.105	1.1.106	44°14.5'	267.95	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
109	1.1.106	1.1.107	56°34.8'	39.38	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
110	1.1.107	1.1.108	109°52.4'	49.36	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
111	1.1.108	1.1.109	50°24.0'	70.78	данные отсутствуют	50:23:0030371:206	адрес отсутствует
112	1.1.109	1.1.110	32°16.6'	68.09	данные отсутствуют	50:23:0000000:157392	адрес отсутствует
113	1.1.110	1.1.111	53°0.3'	123.29	данные отсутствуют	50:23:0000000:157392	адрес отсутствует
114	1.1.111	1.1.112	128°25.7'	145.37	данные отсутствуют	50:23:0000000:157392	адрес отсутствует
115	1.1.112	1.1.113	130°41.4'	266.19	данные отсутствуют	50:23:0000000:157392	адрес отсутствует
116	1.1.113	1.1.114	191°56.8'	174.6	данные отсутствуют	50:23:0000000:157392	адрес отсутствует
117	1.1.114	1.1.115	191°56.2'	191.77	данные отсутствуют	50:23:0030371:209	адрес отсутствует
118	1.1.115	1.1.116	169°50.3'	4.99	данные отсутствуют	50:23:0030371:209	адрес отсутствует
119	1.1.116	1.1.117	231°38.0'	29.26	данные отсутствуют	50:23:0030371:209	адрес отсутствует
120	1.1.117	1.1.118	174°20.6'	203.54	данные отсутствуют	50:23:0030371:209	адрес отсутствует
121	1.1.118	1.1.119	190°53.3'	106.2	данные отсутствуют	50:23:0030371:209	адрес отсутствует
122	1.1.119	1.1.120	173°33.4'	62.56	данные отсутствуют	50:23:0030371:209	адрес отсутствует
123	1.1.120	1.1.121	220°9.7'	33.2	данные отсутствуют	50:23:0030371:209	адрес отсутствует
124	1.1.121	1.1.122	252°41.6'	161.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.1.121	1.1.121			данные отсутствуют	50:23:0000000:117716(2)	данные отсутствуют
126	1.1.122	1.1.123	230°2.8'	53.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.1.123	1.1.124	267°14.9'	139.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	1.1.124	1.1.125	210°58.9'	45.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	1.1.125	1.1.126	280°41.0'	16.34	данные отсутствуют	50:23:0000000:117716(2)	данные отсутствуют
130	1.1.126	1.1.127	262°42.4'	15.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	1.1.127	1.1.1	282°42.9'	46.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	437213.13	2236797.79	-	0.1
2	437202.97	2236842.82	-	0.1
3	437204.9	2236857.9	-	0.1
4	437201.87	2236873.96	-	0.1
5	437240.86	2236897.37	-	0.1
6	437247.55	2237036.62	-	0.1
7	437282.08	2237077.84	-	0.1
8	437329.98	2237231.57	-	0.1
9	437355.35	2237252.98	-	0.1
10	437417.51	2237245.96	-	0.1
11	437521.8	2237266.02	-	0.1
12	437724.35	2237245.96	-	0.1
13	437742.51	2237268.9	-	0.1
14	437747.42	2237268.02	-	0.1
15	437935.04	2237307.68	-	0.1
16	438105.86	2237343.82	-	0.1
17	438279.41	2237141.98	-	0.1
18	438369.76	2237028.1	-	0.1
19	438295.57	2236929.63	-	0.1
20	438238	2236893.27	-	0.1
21	438192.88	2236838.73	-	0.1
22	438209.66	2236792.31	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

1	2	3	4	5
23	438187.97	2236759.44	-	0.1
24	437996.01	2236572.5	-	0.1
25	437989.52	2236559.09	-	0.1
26	437987.79	2236551.73	-	0.1
27	437992.11	2236530.1	-	0.1
28	438000.77	2236509.76	-	0.1
29	438043.18	2236448.74	-	0.1
30	438097.27	2236358.74	-	0.1
31	438133.62	2236283.87	-	0.1
32	438161.31	2236226.75	-	0.1
33	438093.06	2236206.96	-	0.1
34	438037.53	2236210.13	-	0.1
35	437950.27	2236240.28	-	0.1
36	437842.38	2236238.68	-	0.1
37	437767.82	2236216.48	-	0.1
38	437741.41	2236196.88	-	0.1
39	437729.61	2236226.58	-	0.1
40	437720.66	2236255.87	-	0.1
41	437715.78	2236289.64	-	0.1
42	437713.34	2236316.08	-	0.1
43	437689.74	2236369.78	-	0.1
44	437678.35	2236406.4	-	0.1
45	437676.72	2236430.8	-	0.1
46	437688.92	2236441.38	-	0.1
47	437759.72	2236473.93	-	0.1
48	437837.02	2236517.06	-	0.1
49	437867.94	2236542.28	-	0.1
50	437876.07	2236558.55	-	0.1
51	437884.2	2236564.24	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

1	2	3	4	5
52	437899.66	2236560.99	-	0.1
53	437920.82	2236539.84	-	0.1
54	437929.77	2236523.56	-	0.1
55	437925.7	2236505.66	-	0.1
56	437902.1	2236473.12	-	0.1
57	437880.14	2236447.08	-	0.1
58	437860.61	2236429.18	-	0.1
59	437827.25	2236415.34	-	0.1
60	437781.68	2236405.58	-	0.1
61	437724.73	2236393.38	-	0.1
62	437706.02	2236381.17	-	0.1
63	437705.2	2236373.04	-	0.1
64	437710.08	2236368.96	-	0.1
65	437729.61	2236368.96	-	0.1
66	437771.92	2236386.87	-	0.1
67	437779.24	2236386.06	-	0.1
68	437801.21	2236373.04	-	0.1
69	437813.42	2236353.51	-	0.1
70	437823.1	2236349.63	-	0.1
71	437888.21	2236369.33	-	0.1
72	437885.84	2236381.58	-	0.1
73	437887.06	2236402.32	-	0.1
74	437902.1	2236434.46	-	0.1
75	437919.2	2236459.69	-	0.1
76	437928.14	2236480.44	-	0.1
77	437950.92	2236518.68	-	0.1
78	437967.2	2236522.75	-	0.1
79	437989.49	2236522.24	-	0.1
80	437979.99	2236529.54	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

1	2	3	4	5
81	437964.28	2236537.58	-	0.1
82	437877.16	2236586.92	-	0.1
83	437857.38	2236600.45	-	0.1
84	437847	2236610.28	-	0.1
85	437790.02	2236588.73	-	0.1
86	437774.67	2236573.75	-	0.1
87	437741.42	2236553.3	-	0.1
88	437704.48	2236524.5	-	0.1
89	437691	2236503.24	-	0.1
90	437677.86	2236477.3	-	0.1
91	437659.58	2236451.73	-	0.1
92	437654.1	2236439.67	-	0.1
93	437653.74	2236424.7	-	0.1
94	437663.6	2236389.62	-	0.1
95	437696.85	2236280.38	-	0.1
96	437726.88	2236186.17	-	0.1
97	437722.06	2236185.4	-	0.1
98	437822.58	2235808.94	-	0.1
99	437825.02	2235798.04	-	0.1
100	437446.49	2235771.62	-	0.1
101	437476.48	2235547.01	-	0.1
102	437470.67	2235529.9	-	0.1
103	437414.97	2235556.09	-	0.1
104	437390.64	2235572.45	-	0.1
105	437393.38	2235582.79	-	0.1
106	437373.45	2235590.16	-	0.1
107	437373.98	2235603.26	-	0.1
108	437363.05	2235621.75	-	0.1
109	437348.76	2235660.4	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

1	2	3	4	5
110	437339.52	2235709.14	-	0.1
111	437339.04	2235710.37	-	0.1
112	437318.94	2235761.54	-	0.1
113	437317.23	2235765.89	-	0.1
114	437315.67	2235776.88	-	0.1
115	437432.9	2235784.69	-	0.1
116	437557.62	2235793.01	-	0.1
117	437533.59	2236026.21	-	0.1
118	437405.39	2236023.75	-	0.1
119	437326.54	2236033.01	-	0.1
120	437358.68	2236460.99	-	0.1
121	437321.9	2236464.41	-	0.1
122	437278.08	2236468.48	-	0.1
123	437234.03	2236472.52	-	0.1
124	437202.41	2236475.43	-	0.1
125	437198.37	2236419.82	-	0.1
126	437164.76	2236430.41	-	0.1
127	437191.21	2236529.63	-	0.1
1	437213.13	2236797.79	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

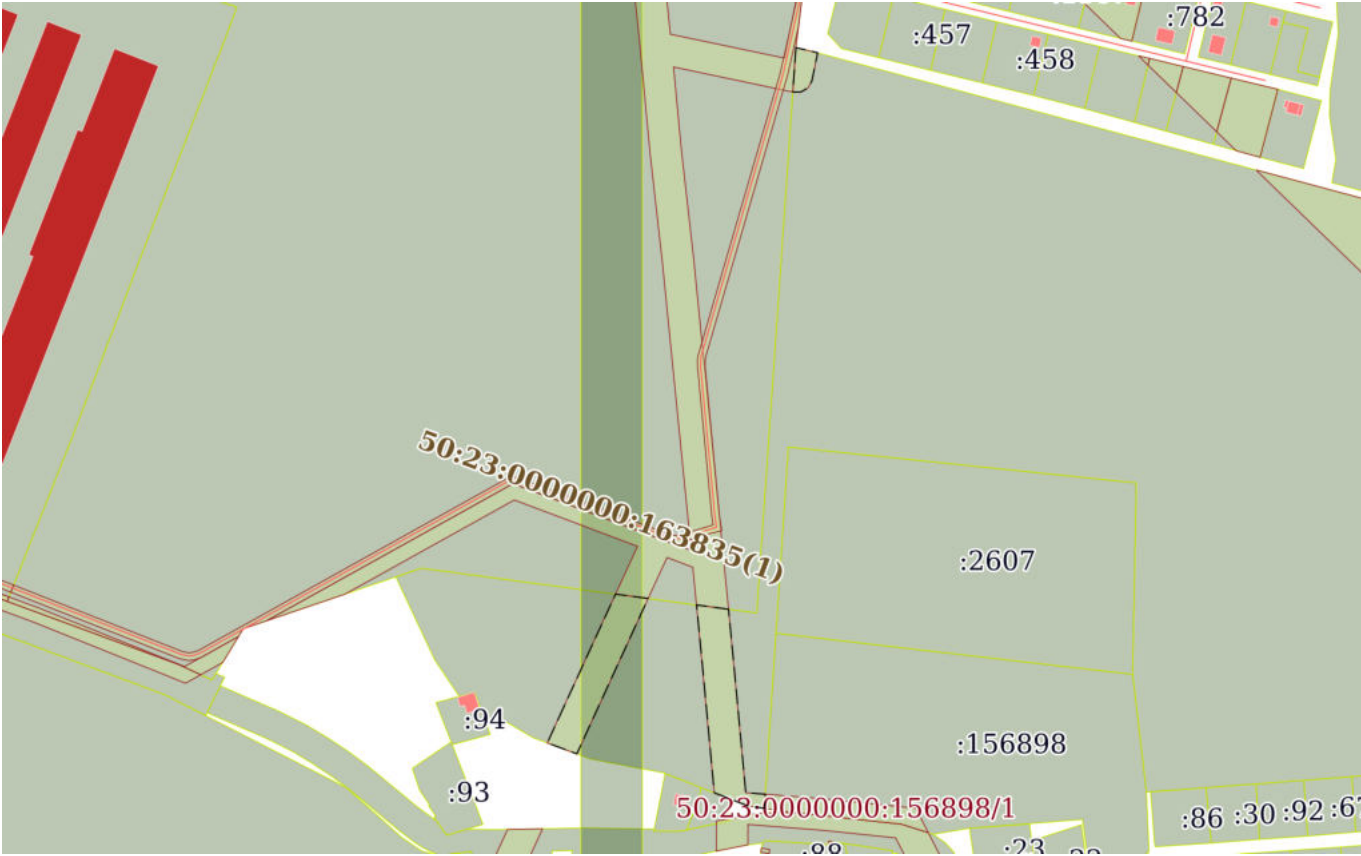
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:23:0000000:161450/1	
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
50:23:0000000:161450/1	5535	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г от 24.02.2009 № 160 выдан: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах охранный зоны установлено пунктами 8,9,10,11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 50.23.2.87	
50:23:0000000:161450/2	610668	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении границ зон затопления, подтопления поверхностными водами рек Москва, Ока, Уча, Клязьма, Пахра, Дорка, Северка на территориях городских округов Бронницы, Кашира, Коломенский, Ивантеевка, Лосино-Петровский, Павловский Посад, Пушкинский и Раменский Московской области от 17.05.2022 № 51 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 50:00-6.1859; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления реки Дорка	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450	
	Весь	<p>в Раменском городском округе Московской области; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор на проведение работ по межеванию земельных участков от 24.02.2014 № б/н выдан: ООО "СтройТрест"; Содержание ограничения (обременения): В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов, без согласования в порядке установленном законодательством Российской Федерации. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки): а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома); б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств; в) взрывоопасных объектов; г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более (с учетом возможной высоты выброса пламени); д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома). Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта; Реестровый номер границы: 50.23.2.30</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:161450	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:23:0000000:161450/1				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	437383.67	2235642.52	-	0.05
2	437359.46	2235631.46	-	-
3	437352.15	2235651.22	-	-
4	437374.92	2235661.62	-	0.05
5	437434.83	2235689.14	-	0.05
6	437456.19	2235698.99	-	-
7	437459.1	2235677.2	-	-
8	437443.62	2235670.06	-	0.05
1	437383.67	2235642.52	-	0.05
1	437448.99	2235752.87	-	-
2	437451.85	2235731.47	-	-
3	437410.09	2235735.53	-	0.05
4	437326.09	2235743.35	-	-
5	437318.94	2235761.54	-	0.1
6	437317.23	2235765.89	-	0.1
7	437315.67	2235776.88	-	0.1
8	437325.11	2235777.51	-	-
9	437326.14	2235764.44	-	0.05
10	437412.08	2235756.45	-	0.05
1	437448.99	2235752.87	-	-
1	437825.02	2235798.04	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26				
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636				
Кадастровый номер:			50:23:0000000:161450	
1	2	3	4	5
2	437795.35	2235795.97	-	-
3	437795.35	2235801.34	-	0.05
4	437798.06	2235806.05	-	0.05
5	437802.77	2235808.76	-	0.05
6	437821.6	2235812.59	-	-
7	437822.58	2235808.94	-	0.1
1	437825.02	2235798.04	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 50:23:0000000:161450/2			

Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	437743.11	2236106.57	-	-
2	437722.06	2236185.4	-	-
3	437726.88	2236186.17	-	-
4	437696.85	2236280.38	-	-
5	437663.6	2236389.62	-	-
6	437653.74	2236424.7	-	-
7	437654.1	2236439.67	-	-
8	437659.58	2236451.73	-	-
9	437677.86	2236477.3	-	-
10	437691	2236503.24	-	-
11	437704.48	2236524.5	-	-
12	437741.42	2236553.3	-	-
13	437774.67	2236573.75	-	-
14	437790.02	2236588.73	-	-
15	437847	2236610.28	-	-
16	437857.38	2236600.45	-	-
17	437877.16	2236586.92	-	-
18	437964.28	2236537.58	-	-
19	437979.99	2236529.54	-	-
20	437989.49	2236522.24	-	-
21	437967.2	2236522.75	-	-
22	437950.92	2236518.68	-	-
23	437928.14	2236480.44	-	-
24	437919.2	2236459.69	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

1	2	3	4	5
25	437902.1	2236434.46	-	-
26	437887.06	2236402.32	-	-
27	437885.84	2236381.58	-	-
28	437888.21	2236369.33	-	-
29	437823.1	2236349.63	-	-
30	437813.42	2236353.51	-	-
31	437801.21	2236373.04	-	-
32	437779.24	2236386.06	-	-
33	437771.92	2236386.87	-	-
34	437729.61	2236368.96	-	-
35	437710.08	2236368.96	-	-
36	437705.2	2236373.04	-	-
37	437706.02	2236381.17	-	-
38	437724.73	2236393.38	-	-
39	437781.68	2236405.58	-	-
40	437827.25	2236415.34	-	-
41	437860.61	2236429.18	-	-
42	437880.14	2236447.08	-	-
43	437902.1	2236473.12	-	-
44	437925.7	2236505.66	-	-
45	437929.77	2236523.56	-	-
46	437920.82	2236539.84	-	-
47	437899.66	2236560.99	-	-
48	437884.2	2236564.24	-	-
49	437876.07	2236558.55	-	-
50	437867.94	2236542.28	-	-
51	437837.02	2236517.06	-	-
52	437759.72	2236473.93	-	-
53	437688.92	2236441.38	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636

Кадастровый номер: 50:23:0000000:161450

1	2	3	4	5
54	437676.72	2236430.8	-	-
55	437678.35	2236406.4	-	-
56	437689.74	2236369.78	-	-
57	437713.34	2236316.08	-	-
58	437715.78	2236289.64	-	-
59	437720.66	2236255.87	-	-
60	437729.61	2236226.58	-	-
61	437741.41	2236196.88	-	-
62	437767.82	2236216.48	-	-
63	437842.38	2236238.68	-	-
64	437950.27	2236240.28	-	-
65	438037.53	2236210.13	-	-
66	438093.06	2236206.96	-	-
67	438161.31	2236226.75	-	-
68	438133.62	2236283.87	-	-
69	438097.27	2236358.74	-	-
70	438043.18	2236448.74	-	-
71	438000.77	2236509.76	-	-
72	437992.11	2236530.1	-	-
73	437987.79	2236551.73	-	-
74	437989.52	2236559.09	-	-
75	437996.01	2236572.5	-	-
76	438187.97	2236759.44	-	-
77	438209.66	2236792.31	-	-
78	438192.88	2236838.73	-	-
79	438238	2236893.27	-	-
80	438295.57	2236929.63	-	-
81	438369.76	2237028.1	-	-
82	438279.41	2237141.98	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26				
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-180372636				
Кадастровый номер:			50:23:0000000:161450	
1	2	3	4	5
83	438105.86	2237343.82	-	-
84	437935.04	2237307.68	-	-
85	437846.73	2237289.01	-	-
86	437897	2237047.6	-	-
87	437222.22	2236643.85	-	-
1	437743.11	2236106.57	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия